Réhabilitation

Présentation

Responsable

[Jean-Sebastien VILLEFORT](#)

Public, conditions d'accès et prérequis

Public concerné : Tous

Niveau : L1/L2, remise à niveau L3/Ingénieur

Prérequis : BTP001 Construction

Semestre : 2

Modalités d'enseignement pour les auditeurs de Paris / IDF : FOD Hybride Régionale (FOD + conférences optionnelles). Examen à Paris

Modalités d'enseignement pour les auditeurs des régions : FOD Nationale organisée par le Cnam de Limoges pour l'ensemble des régions sauf Paris IDF. Examen dans le CCR d'inscription.

VES automatique : consulter la jurisprudence sur <http://btp.cnam.fr>

Objectifs

L'objectif de cette UE est de :

- Décrire les principales techniques de réhabilitation du bâti ancien.
- Maîtriser les techniques de réhabilitation du bâti ancien.
- Réaliser un diagnostic de l'état d'une construction ancien.
- Réaliser un diagnostic de la performance énergétique du bâti ancien.

Le cours est dispensé dans un contexte où l'aspect impact environnemental d'un projet doit être pris en compte : optimisation des matériaux et des méthodes de construction, coûts de mise en œuvre, coûts d'exploitation, cycle de vie, recyclage.

Voir aussi les formations aux métiers de

[Conducteur / Conductrice de travaux du bâtiment](#)

[Ingénieur / Ingénieure bâtiment](#)

Voir aussi les formations en

[BTP - Géologie - Géomatique](#)

[Assurance](#)

[Technologie de la construction](#)

[construction](#)

[Expertise](#)

[Eco-bâtiment](#)

[Second oeuvre](#)

[Réhabilitation](#)

[Construction durable](#)

[Fondations](#)

Programme

Bâti ancien et bâti nouveau : quelles différences ?
Bâti ancien et exigences contemporaines : incompatibilité ?
Rénover, réhabiliter, ou simplement préserver ?
Assurance et contentieux des travaux sur bâti ancien
Savoir ausculter une construction : "est-ce grave, Docteur ?"
Les diagnostics réglementaires
Particularités des chantiers de réhabilitation
Les fondations
Les planchers
Les maçonneries
Les charpentes
Les couvertures
La réparation et le nettoyage des façades
Les fissures : un mal nécessaire ?
La performance thermique du bâti ancien
L'électricité et l'eau dans le bâti ancien : une grande vigilance.

Informations pratiques

Contact

Chaire de BTP
292 rue St Martin 16-1-24,
75003 Paris
[Said Masaoudi](#)

Voir le site

btp.cnam.fr/

Centre(s) d'enseignement

[Languedoc-Roussillon](#)

Code Stage : BTP004

Equivalence UE

[Réhabilitation](#)