Alternance

2025 - 2027

MON MASTER

le cnam Occitanie

Master Droit de l'immobilier parcours Immobilier de tourisme et de loisirs

Montpellier

Conditions d'accès

- Être titulaire de la licence Immobilier de l'ICH ou d'une licence ou autre diplôme de niveau bac+3 à dominante juridique et/ou immobilière. Pour cette deuxième situation, les personnes devront valider les enseignements complémentaires DRM121 et DRM131 sauf s'ils ont validé de tels enseignements dans le cadre de leurs études supérieures ou s'ils peuvent justifier d'une expérience pro. significative dans ces disciplines ;
- La sélection s'effectue sur dossier ;
- VAE, VAPP, VES possibles ;
- L'admission définitive est conditionnée par la conclusion d'un contrat d'alternance d'une durée de 24 mois minimum ;
- Possibilité d'intégrer la formation dans le cadre du plan de développement des compétences pour les salariés déjà en poste ;
- Possibilité de mobiliser son CPF

Déroulement de la formation

Alternance sur 24 mois :
Rythme à définir

Volume horaire :
773 heures de formation en centre
35h/semaine
9h à 12h30 & 13h30 à 17h

Lieu de formation :
Cnam Occitanie
989 Rue de la Croix Verte, 34093 Montpellier cedex 05

Niveau de sortie :
Bac +5
Niveau 7

Nombre de crédits (ECTS) :
120 crédits

Objectifs de la formation

En master 1, il est proposé aux élèves un tronc commun de connaissances et compétences immobilières approfondies, tant juridiques qu'économiques, financières et technologiques.
En master 2, les auditeurs se spécialiseront dans le domaine professionnel de l'immobilier de tourisme et de loisirs.

Ces entreprises nous font confiance

Buesa (34) | Bouygues Energies Services (34) | BRL Ingénierie (30) | Cazal (66) | Colas (34) | Demathieu Bard Construction (34) | Eiffage (34) | Eurovia Languedoc (30) | Fondeville (34) | Guintoli (34) | Leon Grosse (69) | NGE (34) | Razel-Bec (34) | SCAM (34) | Agemo (34) | Citya (34) | Foncia (34)

Quelques chiffres-clés

Nos intervenants :

40% de professionnels

60% d'universitaires experts

Source : Cnam

Pour connaître les taux d'insertion professionnelle après les parcours en alternance ou professionnels, consultez le site InserJeunes : https://www.inserjeunes.education.gouv.fr/diffusion/accueil

Programme de formation

Master 1			
		ECTS*	Modalités
UE complémentaires			
DRM131	Marché privés de travaux et maîtrise d'oeuvre	3	Présentiel
DRM138	Introduction à la technologie des bâtiments	3	Présentiel
Bloc 1 - Cadre économique et financier des activités immobilières			
DRM108	Economie immobilière	6	Présentiel
DRM129	Financement immobilier privé	3	Présentiel
Bloc 2 - Organisation des activités immobilières			
DRM140	Fiscalité immobilière générale	3	Présentiel
DRM142	Société immobilière	3	Présentiel
DRM143	Statuts d'occupation des biens immobiliers	3	Présentiel
Bloc 3 - Enjeux urbains et patrimoniaux			
DRM101	Planification urbaine et autorisations urbanisme	6	Présentiel
DRM144	Autorisations patrimoniales et archéologie préventive	3	Présentiel
Bloc 4 - Enjeux environnementaux			
DRM119	Enjeux environnementaux et immobiliers	6	Présentiel
DRM145	Construction durable	3	Présentiel
DRM146	Sécurité accessibilité et confort des bâtiments	3	Présentiel
Bloc 3 - Cadre juridique des travaux			
DRM132	Marchés publics de travaux et maîtrise d'oeuvre	3	Présentiel
DRM115	Responsabilité et assurance des constructeurs	6	Présentiel
UADR0V	Expérience professionnelle	12	-
			TOTAL : 60 ECTS

Master 2			
		ECTS*	Modalités
UE Communes			
DRM223	Organisation juridique de l'immeuble bâti	3	Présentiel
DRM224	Langue étrangère	6	Présentiel
DRM225	Performance environnementale des bâtiments	3	Présentiel
Parcours Immobilier de tourisme et de loisirs			
DRM218	Economie et politiques du tourisme et des loisirs	3	Présentiel
DRM219	Typologie et statuts des immeubles de tourisme et de loisirs	6	Présentiel
DRM220	Production des immeubles de tourisme et de loisirs	3	Présentiel
DRM211	Financement aidé du logement	3	Présentiel
DRM222	Fiscalité des immeubles de tourisme et de loisirs	3	Présentiel
UADR0W	Mémoire de recherche	30	-
			TOTAL : 60 ECTS

*ECTS : système européen de transfert et d'accumulation de crédits
Programme détaillé des modules, conditions d'expérience professionnelle et de délivrance du diplôme accessibles sur notre site avec le code diplôme MR13204A.

Intitulé officiel figurant sur le diplôme

Master Droit, économie, gestion, mention Droit de l'immobilier parcours Immobilier de tourisme et de loisirs
Référence Cnam : MR13204A
RNCP38195
Le Cnam est l'organisme certificateur

Modalités de candidature

Pour candidater à cette formation, rendez-vous sur la plateforme nationale **MonMaster.gouv.fr.**

Coût de la formation

Nous consulter. Prise en charge par l'entreprise et son OPCO. Voir nos conditions générales de vente sur notre site internet.

Modalités de validation du diplôme

- Valider l'ensemble des UE avec une note d'au moins 10/20. Une compensation est opérée au sein des UE d'un même bloc de compétences, les notes inférieures à 08/20 n'étant cependant pas compensables.
- Valider une expérience professionnelle
- Valider un mémoire de recherche.

Vos contacts

Cnam Occitanie
info.alternance@cnamoccitanie.fr

Nos formations sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Adaptez votre parcours de formation, prenez contact avec notre référente handicap : Céline Granier celine.granier@lecnam.net

Document non contractuel (ces renseignements peuvent donner lieu à des modifications).
*Pour plus d'information se reporter au site www.cnam-occitanie.fr.
SIRET : 491 892 139 00016 Code APE : 8559 A - Déclaration d'activités 91 34 06045 34
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat.
Communication - Février 2025 - Ne pas jeter sur la voie publique
Cnam Occitanie - 989 rue de la Croix Verte - Parc Euromédecine - 34093 Montpellier cedex 05